**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR**
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES**
**APLICANDO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS**
**PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS**
**No. IRE-001-26**
**ACTA DE PRIMERA ETAPA (TÉCNICA)**

SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGUASCALIENTES SIENDO **16 DE JULIO DEL 2026 A LAS 9:01 HORAS,** INSTALADOS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N, EN EDIFICIO ANEXO AL "AUDITORIO JOSÉ GUADALUPE POSADA AGUILAR", PLANTA ALTA, C.P. 20300 CON LOS REPRESENTANTES QUE POR LEY ASISTEN A ESTE TIPO DE EVENTOS, EL SUJETO DE LA LEY CONVOCANTE EL **MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO** REPRESENTADO POR LA PRESIDENTA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO **TEC. MARGARITA GALLEGOS SOTO** Y QUIEN PRESIDE EL ACTO EL TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EL **ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA,** CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 42 FRACCIONES I, II Y III DE LA **LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS** (EN ADELANTE **"LA LEY"**) Y LOS ARTÍCULOS 107, 108 Y 109 DEL REGLAMENTO DE **"LA LEY"**, SE DECLARA ABIERTA LA AUDIENCIA DE LA **PRIMERA ETAPA** DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES No. **IRE-001-26**, QUE COMPRENDE **TRES** LICITACIÓN(ES), QUE REALIZA LA **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO** CON EL OBJETO DE LICITAR, ASIGNAR Y POSTERIORMENTE EJECUTAR LA(S) OBRA(S) QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONA(N), MISMA(S) QUE SE LLEVARÁ(N) A CABO CON RECURSOS QUE PROVIENEN DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2026**

| LICITACIÓN | OBRA |
|---|---|
| **IRE-001-26 PAQ.01** | **CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.** |
| **IRE-001-26 PAQ.02** | **REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE; RED DE AGUA POTABLE; CONSTRUCCIÓN DE CALLE, PAVIMENTO, SEÑALETICA Y ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE SANTOS ZAPATA TRAMO DE CALLE VICENTE GUERRERO DONDE TERMINA EMPEDRADO DE CALLE SANTOS ZAPATA A ENTRADA DE LA SECUNDARIA, COMUNIDAD LA CONCEPCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES** |

**IRE-001-26 PAQ.03 REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO, CALLE, SEÑALETICA, ALUMBRADO PÚBLICO, RED DRENAJE Y RED DE AGUA POTALBE CALLE SALUD TRAMO DE CALLE SAN JUAN A FINAL DE LA CALLE, COMUNIDAD EL TEPETATE, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 FRACCIÓN I. DE **"LA LEY"** SE INICIARON LOS TRABAJOS DE LA AUDIENCIA. SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES CORRESPONDIENTES A LAS PROPUESTAS TÉCNICAS EXCLUSIVAMENTE, HACIENDO PÚBLICO LAS PROPUESTAS QUE CONTIENEN LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA O SI SE RECHAZAN LAS MISMAS POR HABER OMITIDO ALGUNOS DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS. POR LO MENOS UN LICITANTE, SI ES QUE ASISTIÓ ALGUNO, Y DOS MIEMBROS DEL COMITÉ INTERNO DE LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, RUBRICARON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA, ASÍ COMO LOS CORRESPONDIENTES SOBRES CERRADOS QUE CONTENÍAN LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES, INCLUIDOS AQUELLOS CUYAS PROPUESTAS TÉCNICAS FUERON DESECHADAS.

ENSEGUIDA SE DIO LECTURA AL NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS TÉCNICAS FUERON ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO Y DETALLADO Y EL NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON DESECHADAS, ASÍ COMO LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON, LAS CUALES SE INDICAN ENSEGUIDA EN CUADRO RESUMEN ANEXO A ESTA ACTA:

SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE TODOS LOS PRESENTES, QUE EL ACTO DE LECTURA DEL **RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA** SE VERIFICARÁ EL DÍA **17 DE JULIO DEL 2026 A LAS 09:00 HORAS** EN ESTE MISMO LUGAR, PROCEDIENDO POSTERIORMENTE AL ACTO DE APERTURA DE LA SEGUNDA ETAPA (ECONÓMICA).

SIN MÁS ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA REUNIÓN EL DÍA DE SU FECHA DE INICIO, AGRADECIENDO SU PRESENCIA A TODOS LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO.

**FIN DE TEXTO**

Dirección de
**OBRAS PÚBLICAS**

SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
GRANDEZA DE AGUASCALIENTES

**RELACIÓN DE FUNCIONARIOS QUE ASISTIERON AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES No. IRE-001-26**

**TEC. MARGARITA GALLEGOS SOTO**

Presidenta Municipal de San Francisco de los Romo

**TEC. TALCO ROMO MIRELES**

Síndico del H. Ayuntamiento de San Francisco de los Romo

**LIC. EDGAR RAÚL RAMÍREZ RUELAS**

Regidor de la Comisión de Obra Pública

**ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA**

Director de Obras Públicas de San Francisco de los Romo

**C.P. MARTHA ALICIA GONZÁLEZ MARTÍNEZ**

Directora de Finanzas y Administración de San Francisco de los Romo

Representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Aguascalientes

Jose Guc Enrique Valencia Sandoval

Representante del Colegio de Ingenieros Civiles de Aguascalientes A.C.

Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Aguascalientes A.C.

Representante del Órgano Superior de Fiscalización del Estado de Aguascalientes.

**MTRO. JESÚS BARUCH ORENDAY DURON**

Titular del Órgano Interno de Control del Municipio de San Francisco de los Romo

**LIC. SALVADOR GALLEGOS MUÑOZ**

Director de Asuntos Jurídicos del Municipio de San Francisco de los Romo

**ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ**

Subdirector de Obras Públicas de San Francisco de los Romo

FIN DE ACTA

# DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES**

**IRE-001-26**

**PAQ.01**

**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

## APERTURA TÉCNICA

| Nº | CONTRATISTA | PROPUESTA |
|---|---|---|
| 1 | ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 2 | INGENIEROS Y ARQUITECTOS AGS, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 3 | LUVI, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 4 | GRUPO REALIZA, S.A. DE C.V. | NO PRESENTO PROPUESTA |
| 5 | CONSTRUCCIONES CIVILES Y DE SERVICIO, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |

# DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES**

**IRE-001-26**

**PAQ.02**

**REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE; RED DE AGUA POTABLE; CONSTRUCCIÓN DE CALLE, PAVIMENTO, SEÑALETICA Y ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE SANTOS ZAPATA TRAMO DE CALLE VICENTE GUERRERO DONDE TERMINA EMPEDRADO DE CALLE SANTOS ZAPATA A ENTRADA DE LA SECUNDARIA, COMUNIDAD LA CONCEPCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

## APERTURA TÉCNICA

| Nº | CONTRATISTA | PROPUESTA |
|---|---|---|
| 1 | ADJA INGENIERIA, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 2 | CONSTRUARES, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 3 | CONSTRUCTORA ANTPAT, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 4 | GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 5 | SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO VERANTA, S. DE R.L. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |

# DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES**

**IRE-001-26**

**PAQ.03**

**REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO, CALLE, SEÑALETICA, ALUMBRADO PÚBLICO, RED DRENAJE Y RED DE AGUA POTALBE CALLE SALUD TRAMO DE CALLE SAN JUAN A FINAL DE LA CALLE, COMUNIDAD EL TEPETATE, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

## APERTURA TÉCNICA

| Nº | CONTRATISTA | PROPUESTA |
|---|---|---|
| 1 | JOSE JESUS RIVAS TORRES | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 2 | CONSTRUCCIONES ALIBELA, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 3 | CONSTRUCTORA ALV, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 4 | DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |
| 5 | VILLASTAPA CONSTRUCCIONES Y DISEÑO, S.A. DE C.V. | SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS |