DEPENDENCIA: **PRESIDENCIA MUNICIPAL**
EXPEDIENTE: CORR EXP. /AGOSTO/2026
NÚM. DE OFICIO: PM/156/2026
SECCIÓN: **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

San Francisco de los Romo, Ags. A 10 de agosto de 2026
Asunto: Invitación a cotizar para obra pública.

INVITACIÓN A COTIZAR PARA OBRA PÚBLICA
CON BASE DE PAGO A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO

ALAN DANIEL SILVA AVILA
P R E S E N T E

Después de haber evaluado los criterios de Economía, Eficiencia, Imparcialidad, Honradez entre otros que aseguren las mejores condiciones para el Municipio y la Sociedad y haber llevado a cabo un proceso de selección de Contratistas para la Obra Pública totalmente imparcial y transparente, El Municipio de San Francisco de los Romo a través de la Dirección de Obras Públicas le hace una cordial invitación a presentar una propuesta de COTIZACIÓN para evaluar la posibilidad de asignarle la Obra que se indica enseguida:

OBRA:
REGENERACIÓN URBANA DE LA AV. SUACE Y AV. REVOLUCIÓN, CON PINTURA EN FACHADAS EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

La Obra Pública se ejecutará con recursos de(l) **INGRESOS PROPIOS EJERCICIO FISCAL 2026** por lo que aplica la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios** y el **Reglamento** de la ley antes citada, solicitamos se presente la propuesta el día **14 DE AGOSTO DE 2026** en horario de 8:00 a 10:00 horas con el número de cotización para adjudicación No. **ADE-008-26** Paquete No. **PAQ. 01** con la documentación que se en lista a continuación debidamente ordenada, en sobre cerrado y rotulado:

- Esta invitación debidamente firmada.
- Carta propuesta en hoja membretada indicando el monto SIN IVA.
- Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos.
- Copia de la cédula definitiva del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública del Presente año en el supuesto de que aplique conforme lo establecido en la LOPSREAM.
- Copia de identificación oficial del representante legal (INE)
- Declaración por escrito de no encontrarse dentro de los supuestos del Artículo 56 de la Ley.

- Presupuesto de Obra impreso **"Anexos 6.1.1e" y "Anexos 6.1.2e**, al momento de elaborar su propuesta deberá especificar en el presupuesto la leyenda: **"Si fuera necesario la realización de más estudios, cálculos, planos o algunos otros servicios o trabajos no descritos o especificados en el proyecto general y particular o en el catálogo de conceptos base para el desarrollo de los "CAPITULOS DE LAS ACTIVIDADES PRINCIPALES DE OBRA"**, estos no ocasionaran ningún costo extra".
- Análisis del Factor de Salario Integrado por Ley Federal del Trabajo.
- Análisis de Prestaciones de Seguridad Social.
- Copia de Cédula de Determinación de Cuotas vigente del IMSS.
- Análisis de Indirectos de Oficina Central autorizados por la SOP del Estado de Aguascalientes.
- Indirectos de Obra (En la Tabla de Análisis de Indirectos que entrega la Dirección de Obras Públicas).
- Copia de Indirectos Mínimos para considerar.
- Copia de Cotización de Matriz de Pruebas Mínimas de Laboratorio (En caso que aplique).
- Análisis de Financiamiento (En la Tabla de Análisis de Financiamiento que entrega la Dirección de Obras Públicas).
- Análisis de Utilidad.
- Desglose de Cargos Adicionales.
- Explosión Global de Insumos.
  Cálculo de los costos directos de insumos (Opcional).
  Cálculo para la obtención del costo directo de los insumos, adicionando el incremento proyectado durante la ejecución de la obra (Opcional).
- Programa de Ejecución de los trabajos físico - financiero, semanal y por partida.
- Red de actividades, calendarizada e indicando la duración de cada actividad a ejecutar o la ruta crítica.
- Cédula de avances y pagos programados.
- Relación de Obras similares a la presente adjudicación en formato de Capacidad Técnica C.T.
- Manifestación expresa y por escrito de conocer los términos de referencia, los criterios de diseño, las especificaciones generales y particulares de la obra o trabajo a realizar y su conformidad de ajustarse a sus términos. (anexar términos de referencia entregados por la Dirección de Obras Públicas firmados).
- Presentar la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitida por la SHCP misma que deberá ser vigente y positiva.
- Presentar Opinión de Situación Fiscal de Cumplimiento de Obligaciones Estatales y de Existencia de Créditos Fiscales en Ingresos Coordinados en materia fiscal federal emitida por la Secretaría de Finanzas del Estado misma que deberá ser vigente y positiva.
- Constancia de situación fiscal.
- Copia de Acta Constitutiva y/o modificaciones en caso de persona moral, para persona física copia de acta de nacimiento.
- Comprobante de domicilio en el Estado de Aguascalientes.

DEFINICIÓN DE TÉRMINOS:

PRECIO ALZADO: en cuyo caso el importe de la remuneración o pago total fijo que deba cubrirse al contratista será por la obra totalmente terminada y ejecutada para su puesta en marcha en plazo establecido, donde no podrán ser modificado el monto o el plazo, ni estará sujeto a ajustes de costos. Así mismo para la presente Licitación se cuenta con una partida presupuestal de **$528,674.70**, por lo que de manera obligatoria se deberá de cotizar el siguiente grupo y partidas como mínimo:

No.	ACTIVIDADES PRINCIPALES	UNIDAD	CANTIDAD
OBRA	**PINTURA DE FACHADASAV. SAUCE Y REVOLUCIÓN**		
AP 1	PINTURA DE FACHADAS EN AV. SAUCE TRAMO AV. BENITO JUAREZ SUR A CALLE OLIVO	CUADRA	1.00
AP 2	PINTURA DE FACHADAS EN AV. SAUCE TRAMO CALLE OLIVO A CALLE PINO	CUADRA	1.00
AP 3	PINTURA DE FACHADAS EN AV. SAUCE TRAMO CALLE PINO A CALLE NOGALES	CUADRA	1.00
AP 4	PINTURA DE FACHADAS EN AV. SAUCE TRAMO CALLE NOGALES A CALLE MANZANILLO	CUADRA	1.00
AP 5	PINTURA DE FACHADAS EN AV. SAUCE	CUADRA	1.00
AP 6	PINTURA DE FACHADAS EN AV. REVOLUCIÓN TRAMO CALLE DECRETO A FRENTE CALLE PARAISO	CUADRA	1.00
			6.00

Las garantías para considerar son:

- Un pagare de cumplimiento por el 10% del monto total contratado.
- Un pagare de vicios ocultos por el 10% del monto total contratado.

Los cuáles serán proporcionados por la Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo para la firma correspondiente a la firma del contrato.

Se otorgará un anticipo del **0%** y el plazo de ejecución será de **15 DIAS CALENDARIO**.

Considerar fecha de inicio de los trabajos **17 DE AGOSTO DE 2026**

La propuesta deberá ser entregada en la Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo, ubicada en Av. Juárez S/N, en edificio anexo al "Auditorio José Guadalupe Posada Aguilar", Planta Alta, C.P. 20300, San Francisco de los Romo, Aguascalientes.

Se indica que se deberá de presentar la siguiente documentación a la fecha de la firma del contrato:

- Presentar la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitida por la SHCP misma que deberá ser vigente y positiva a la fecha de la firma del contrato.
- Presentar la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social misma que deberá ser vigente y positiva a la fecha de la firma del contrato.
- Presentar Opinión de Situación Fiscal de Cumplimiento de Obligaciones Estatales y de Existencia de Créditos Fiscales en Ingresos Coordinados en materia fiscal federal emitida por la Secretaría de Finanzas del Estado misma que deberá ser vigente y positiva a la fecha de la firma del contrato.
- Presentar constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de amortizaciones del INFONAVIT misma que deberá ser vigente y positiva a la fecha de la firma del contrato.

Sin más por el momento, agradecemos sus atenciones y en espera de su propuesta, nos despedimos de usted.

ATENTAMENTE

TEC. MARGARITA GALLEGOS SOTO
PRESIDENTE MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

RECIBI

Nombre y Firma
ALAN DANIEL SILVA AVILA

Archivo.