PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES
APLICANDO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS
PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS
No. IRE-001-26
ACTA DE FALLO Y ADJUDICACIÓN

SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGUASCALIENTES SIENDO **21 DE JULIO DEL 2026 A LAS 12:00 HORAS,** INSTALADOS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N, EN EDIFICIO ANEXO AL "AUDITORIO JOSÉ GUADALUPE POSADA AGUILAR", PLANTA ALTA, C.P. 20300 CON LOS REPRESENTANTES QUE POR LEY ASISTEN A ESTE TIPO DE EVENTOS, EL SUJETO DE LA LEY CONVOCANTE EL **MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO** REPRESENTADO POR LA PRESIDENTA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO **TEC. MARGARITA GALLEGOS SOTO** Y QUIEN PRESIDE EL ACTO EL TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EL **ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA,** CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 42 FRACCIÓN VII DE LA **LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS** (EN ADELANTE **"LA LEY"**), SE DECLARA ABIERTA LA AUDIENCIA DEL ACTO DE FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES No. **IRE-001-26,** QUE COMPRENDE **TRES** LICITACIÓN(ES), QUE REALIZA LA **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO** CON EL OBJETO DE LICITAR, ASIGNAR Y POSTERIORMENTE EJECUTAR LA(S) OBRA(S) QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONA(N), MISMA(S) QUE SE LLEVARÁ(N) A CABO CON RECURSOS QUE PROVIENEN DEL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2026.**

LICITACIÓN	OBRA
IRE-001-26 PAQ.01	**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.**
IRE-001-26 PAQ.02	**REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE; RED DE AGUA POTABLE; CONSTRUCCIÓN DE CALLE, PAVIMENTO, SEÑALETICA Y ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE SANTOS ZAPATA TRAMO DE CALLE VICENTE GUERRERO DONDE TERMINA EMPEDRADO DE CALLE SANTOS ZAPATA A ENTRADA DE LA SECUNDARIA, COMUNIDAD LA CONCEPCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.**
IRE-001-26 PAQ.03	**REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO, CALLE, SEÑALETICA, ALUMBRADO PÚBLICO, RED DRENAJE Y RED DE AGUA POTALBE CALLE SALUD TRAMO DE CALLE SAN JUAN A FINAL DE LA CALLE, COMUNIDAD EL TEPETATE, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.**

A CONTINUACIÓN SE INFORMÓ QUE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN III CUARTO PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS, EN REUNIÓN PREVIA DEL COMITÉ INTERNO DE LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, SE ANALIZARON Y EVALUARON LAS PROPUESTAS ACEPTADAS EN LA SEGUNDA ETAPA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, TOMANDO EN CUENTA TODOS LOS ELEMENTOS LEGALES, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS EN LAS OBRAS A EJECUTAR Y UNA VEZ HECHA LA REVISIÓN DETALLADA Y LAS CONSIDERACIONES PERTINENTES, SE DECLARA FORMALMENTE EL RESULTADO DE LAS LICITACIÓNES Y FALLO INAPELABLE DE LA SIGUIENTE MANERA:

LICITACIÓN	OBRA
IRE-001-26 PAQ.01	**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES** SE ADJUDICA AL CONTRATISTA: **ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** CON UN MONTO DE **$3,361, 646.01** (TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 01/100 M.N.) INCLUYENDO EL I.V.A.
IRE-001-26 PAQ.02	**REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE; RED DE AGUA POTABLE; CONSTRUCCIÓN DE CALLE, PAVIMENTO, SEÑALETICA Y ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE SANTOS ZAPATA TRAMO DE CALLE VICENTE GUERRERO DONDE TERMINA EMPEDRADO DE CALLE SANTOS ZAPATA A ENTRADA DE LA SECUNDARIA, COMUNIDAD LA CONCEPCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES** SE ADJUDICA AL CONTRATISTA: **SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO VERANTA, S. DE R.L. DE C.V.** CON UN MONTO DE **$2,120, 550.48** (DOS MILLONES CIENTO VEINTE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 48/100 M.N.) INCLUYENDO EL I.V.A.
IRE-001-26 PAQ.03	**REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO, CALLE, SEÑALETICA, ALUMBRADO PÚBLICO, RED DRENAJE Y RED DE AGUA POTALBE CALLE SALUD TRAMO DE CALLE SAN JUAN A FINAL DE LA CALLE, COMUNIDAD EL TEPETATE, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES** SE ADJUDICA AL CONTRATISTA: **VILLASTAPA CONSTRUCCIONES Y DISEÑO, S.A. DE C.V.** CON UN MONTO DE **$2,372, 575.58** (DOS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 58/100 M.N.) INCLUYENDO EL I.V.A.

LA PRESENTE ACTA, DADA A CONOCER EN JUNTA PUBLICA, SURTE EFECTO PARA EL LICITANTE ANTES MENCIONADOS PARA LOS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN EN FORMA, Y PARA ELLO SE OBLIGAN A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 52 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY, EN UN PLAZO DENTRO DE QUINCE DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES DE ESTE DOCUMENTO, ASI COMO LA ENTREGA DE LAS GARANTIAS PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 53 FRACC. I Y II DE LA LEY, EN UN PLAZO DENTRO DE LOS DIEZ DIAS CALENDARIO SIGUIENTES DE ESTE DOCUMENTO EN LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, APERCIBIDOS QUE DE NO CUMPLIR EN TIEMPO CON LAS OBLIGACIONES SEÑALADAS, DEJARÁ DE SURTIR EFECTO LA PRESENTE ADJUDICACIÓN.

NO HABIENDO MAS ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO EL DÍA DE SU INICIO FIRMANDO PARA CONSTANCIA LOS QUE INTERVINIERON Y PARA QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS JURÍDICOS A QUE HAYA LUGAR.

FIN DE TEXTO

RELACIÓN DE FUNCIONARIOS QUE ASISTIERON AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES No. IRE-001-26

TEC. MARGARITA GALLEGOS SOTO

Presidenta Municipal de San Francisco de los Romo

TEC. TALCO ROMO MIRELES

Síndico del H. Ayuntamiento de San Francisco de los Romo

LIC. EDGAR RAÚL RAMÍREZ RUELAS

Regidor de la Comisión de Obra Pública

ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA

Director de Obras Públicas de San Francisco de los Romo

C.P. MARTHA ALICIA GONZÁLEZ MARTÍNEZ

Directora de Finanzas y Administración de San Francisco de los Romo

Representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Aguascalientes

Jose Cruz Enrique Valencia Sandoval
Representante del Colegio de Ingenieros Civiles de Aguascalientes A.C.

Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Aguascalientes A.C.

Representante del Órgano Superior de Fiscalización del Estado de Aguascalientes.

MTRO. JESÚS BARUCH ORENDAY DURON

Titular del Órgano Interno de Control del Municipio de San Francisco de los Romo

LIC. SALVADOR GALLEGOS MUÑOZ

Director de Asuntos Jurídicos del Municipio de San Francisco de los Romo

ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ

Subdirector de Obras Públicas de San Francisco de los Romo

FIN DE ACTA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-001-26

PAQ.01

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

Nº	CONTRATISTA			FIRMA
1	**ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**	**SE ADJUDICA LA OBRA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS POR SER EL SOLVENTE MAS BAJO**	**$ 3,361,646.01**	
2	**LUVI, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS.	**$ 3,371,820.00**	
3	**INGENIEROS Y ARQUITECTOS AGS, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS.	**$ 3,381,000.00**	
4	**CONSTRUCCIONES CIVILES Y DE SERVICIO, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS.	**$ 3,401,503.07**	

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-001-26

PAQ.01

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

5 **GRUPO REALIZA, S.A. DE C.V.** — **NO PRESENTO PROPUESTA**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-001-26

PAQ.02

REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE; RED DE AGUA POTABLE; CONSTRUCCIÓN DE CALLE, PAVIMENTO, SEÑALETICA Y ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE SANTOS ZAPATA TRAMO DE CALLE VICENTE GUERRERO DONDE TERMINA EMPEDRADO DE CALLE SANTOS ZAPATA A ENTRADA DE LA SECUNDARIA, COMUNIDAD LA CONCEPCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

Nº	CONTRATISTA				FIRMA
1	**SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO VERANTA, S. DE R.L. DE C.V.**	**SE ADJUDICA LA OBRA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS POR SER EL SOLVENTE MAS BAJO**	$	**2,120,550.48**	
2	**CONSTRUARES, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS POR TENER EL MONTO MAYOR AL SOLVENTE MAS BAJO	$	**2,132,739.75**	
3	**CONSTRUCTORA ANTPAT, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS.	$	**2,148,362.40**	
4	**GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS.	$	**2,167,309.28**	

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-001-26

PAQ.02

REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE; RED DE AGUA POTABLE; CONSTRUCCIÓN DE CALLE, PAVIMENTO, SEÑALETICA Y ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE SANTOS ZAPATA TRAMO DE CALLE VICENTE GUERRERO DONDE TERMINA EMPEDRADO DE CALLE SANTOS ZAPATA A ENTRADA DE LA SECUNDARIA, COMUNIDAD LA CONCEPCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

5	**ADJA INGENIERIA, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS.	$	**2,183,992.40**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-001-26

PAQ.03

REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO, CALLE, SEÑALETICA, ALUMBRADO PÚBLICO, RED DRENAJE Y RED DE AGUA POTALBE CALLE SALUD TRAMO DE CALLE SAN JUAN A FINAL DE LA CALLE, COMUNIDAD EL TEPETATE, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

Nº	CONTRATISTA			FIRMA
1	**VILLASTAPA CONSTRUCCIONES Y DISEÑO, S.A. DE C.V.**	**SE ADJUDICA LA OBRA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS POR SER EL SOLVENTE MAS BAJO**	**$** **2,372,575.58**	
2	**DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS POR TENER EL MONTO MAYOR AL SOLVENTE MAS BAJO	**$** **2,378,413.61**	
3	**CONSTRUCTORA ALV, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS POR TENER EL MONTO MAYOR AL SOLVENTE MAS BAJO	**$** **2,394,252.74**	
4	**CONSTRUCCIONES ALIBELA, S.A. DE C.V.**	NO SE ADJUDICA LA OBRA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS.	**$** **2,413,220.52**	

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-001-26

PAQ.03

REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO, CALLE, SEÑALETICA, ALUMBRADO PÚBLICO, RED DRENAJE Y RED DE AGUA POTALBE CALLE SALUD TRAMO DE CALLE SAN JUAN A FINAL DE LA CALLE, COMUNIDAD EL TEPETATE, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

FALLO Y ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

5	**JOSE JESUS RIVAS TORRES**	NO SE ADJUDICA LA OBRA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS.	$	**2,453,544.94**