## MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

**IRE-001-26 PAQ.01**

**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

San Francisco de los Romo, Aguascalientes, 09 DE JULIO DEL 2026 A LAS 10:00 HORAS

1. El Programa de ejecución de los trabajos Técnico y Financiero será por **partida y en periodo mensual**, el licitante ganador deberá de entregar el programa de ejecución de los trabajos por **partida y en periodo mensual** avalado por el Departamento de Supervisión, el cual deberá de respetarse la programación original que presentó en la licitación.

2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a esta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar.

3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y en la minuta de la Junta de Aclaraciones, será motivo suficiente para desechar su propuesta, siempre y cuando afecte la solvencia legal, técnica y económica.

4. Los licitantes que cuenten con la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2026 la deberán de anexar en el documento 1t, en el caso que el licitante presente copia de la Constancia Provisional de inscripción en el Padrón Estatal de Contratistas de Obra 2026, ésta deberá de estar vigente al momento de la presentación y apertura de propuestas técnicas y **deberá presentar declaración por escrito señalando bajo protesta de decir verdad que su registro definitivo se encuentra en trámite, la fecha de presentación de la solicitud y el capital contable que manifestó.**

5. Si el licitante **no** tiene sellada la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2026, de haber presentado la declaración anual normal 2025, deberán de anexar en el Documento 2t - 2.5: copia de la declaración anual Normal 2025, o la que le corresponda de acuerdo con lo establecido por el SAT.

6. Las fianzas de anticipo, cumplimiento y vicios ocultos se deberán de constituir a favor de MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

7. Para la comprobación de la prima del Riesgo de Trabajo requerida en el Documento 5t se deberá de anexar copia de la "Determinación de la prima del seguro de riesgos de trabajo derivada de la revisión anual de la siniestralidad" vigente a la fecha de la última junta de aclaración de dudas.

8. Para la presente obra se otorgará el 50% de Anticipo, lo cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.

GOBIERNO DE
SAN FRANCISCO
DE LOS ROMO
2024 - 2027



Rosy Ortega

9. Se deberá considerar un seguro de cobertura amplia de la obra contra daños a terceros que cubra a personas, bienes muebles, bienes inmuebles e instalaciones, por un monto de **$500,000.00**

10. Previo al finiquito de la obra el licitante adjudicado deberá de entregar al Departamento de Supervisión de la "LA DIRECCIÓN" los planos definitivos y actualizados, los cuales deberán de contener con la información general, acotaciones, medidas, longitudes, detalles constructivos, cortes. Lo anterior en digital con extensión *.dwg e impreso en formato doble carta, debiendo de estar firmados por el contratista y por el perito responsable de obra, para que a su vez sean entregados para firma por parte del personal del Departamento de Proyectos de "LA DIRECCIÓN" y se integren al expediente unitario correspondiente.

11. El perito responsable de obra será contratado por la Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo.

12. Se anexa lista de asistencia a visita de obra.

13. Se anexa lista de asistencia a junta de aclaraciones.

**I.C. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA**
Director de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

**ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ**
Subdirector de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

**ARQ. ALFREDO FLORES MARMOLEJO**
Jefe de Departamento de Supervisión

Residente de Supervisión

Archivo.

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO**

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES**

**IRE-001-26**

**PAQ.01**

**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

## VISITA DE OBRA

| Nº | CONTRATISTA | ASISTENCIA |
|---|---|---|
| 1 | ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| 2 | INGENIEROS Y ARQUITECTOS AGS, S.A. DE C.V. | Rosy Ortega |
| 3 | LUVI, S.A. DE C.V. | |
| 4 | GRUPO REALIZA, S.A. DE C.V. | |
| 5 | CONSTRUCCIONES CIVILES Y DE SERVICIO, S.A. DE C.V. | |

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO**

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES**

**IRE-001-26**

**PAQ.01**

**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

## JUNTA DE ACLARACIONES

| Nº | CONTRATISTA | FIRMA |
|---|---|---|
| 1 | ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| 2 | INGENIEROS Y ARQUITECTOS AGS, S.A. DE C.V. | Rosy Ortega |
| 3 | LUVI, S.A. DE C.V. | |
| 4 | GRUPO REALIZA, S.A. DE C.V. | |
| 5 | CONSTRUCCIONES CIVILES Y DE SERVICIO, S.A. DE C.V. | |

**Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo**

SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
GRANDEZA DE AGUASCALIENTES

RUBROS MINIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

**Arq. Benjamin Salazar Chavéz**
Subdirector de Obras Publicas
PRESENTE

**FECHA:** 9 de julio de 2025

| OBRA: | CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES), FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES | IRE-001-26 Paq. 01 |
|---|---|---|

## HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

### Personal Técnico

| | Duración | | Duración | | Duración | | Duración |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Auxiliar | | Residente de Obra | 100% | | | Otro | |

### Personal Administrativo

| | Duración | | Duración | | Duración | | Duración |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Secretaria | | Velador | 100% | | | Otro | |

### Personal en Tránsito

| | Duración | | Duración | | Duración | | Duración |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Checador | | Almacenista | | | | Otro | |

## INSTALACIONES EN OBRA

| | Medidas | | Cantidad | | Cantidad | | Cantidad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bodega | SI | Letrina | 1 PZA | Planta de Luz | | Otro | |

## SERVICIOS

| | (Si / No) | | (Si / No) | | (Si / No) | | (Si / No) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pruebas mínimas de Laboratorio | SI | Planos actualizados | SI | Seguro Vs daños a terceros | | Otro | |

## PROTECCION DE OBRA

| | (Si / No) | | (Si / No) | | (Si / No) | | (Si / No) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| malla naraja (Perimetral) | SI (3 ROLLOS) | SEÑALIZACION | | Tapial de madera | | Otro TRAFITAMBOS | |

## LETRERO INFORMATIVO

| | (Si / No) | | (Si / No) | | (Si / No) | | (Si / No) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO: B (2.40x1.20 mts.) | | LONA (1.00X1.70 mts.) SIN ESTRUCTURA **10 PZAS** "NO PASAR" | | PLACA DE ACERO INOXIDABLE ACABADO PULIDO DE 60 X 40 CM. DE CALIBRE 12, DISEÑO Y CORTE CON LÁSER, COLOCADA CON 4 CHAPETONES DE ALUMINIO COLOR PLATA. **1 PZA** | SI | Otro LONA (2.44X1.22 mts.)SIN ESTRUCTURA | SI |

**NOTA:** Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, esta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración.

ATENTAMENTE

ARQ. JOSE ALFREDO DE VELASCO LARA
Residente de Supervisión

Rosa Ortega

# MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

## MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
GRANDEZA DE AGUASCALIENTES

**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES)

**LUGAR:** FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

**EXPEDIENTE:**

**LICITACION:** IRE-001-26 Paq. 01

jueves, 9 de julio de 2026

| CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA | TIPO DE PRUEBA | CANT. MIN | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **CIMENTACIÓN** | | | | | | |
| SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION F'y=4200 KG/CM2 CUALQUIER DIAMETRO, INCLUYE: ESTIBADO, EL ACERO SE RECIBIRA SIN DOBLECES, HABILITADO DEL ACERO SIN OXIDO Y PROTECCION DE INTEMPERISMO, ACEITES Y GRASAS, CORTES, DOBLECES (DE ACUERDO A PLANO ESTRUCTURAL), GANCHOS, TRASLAPES, SILLETAS, ALAMBRE RECOCIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, DESCARGA EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS, ALTURAS DE ACUERDO A PROYECTO Y LIMPIEZAS GRUESAS. | TON | 1.59 | UNA PRUEBA @ 50 TON | PRUEBA ACERO | 1 | ENSAYE A TENSION DE VARILLASDE ACERO % ALONGACIÓN DOBLADO Y DIMENSIONES. (MUESTRA EN 3 PROBETAS, DOS ENSAYADAS A TENSION Y UNA A DOBLEZ) |
| SUMINISTRO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 TMA 19 MM PREMEZCLADO BOMBEADO RR A 7 DIAS, INCLUYE: COLADO, TENDIDO, CURADO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, VIBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA,EQUIPO, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO. | M3 | 13.34 | UNA MUESTRA @14 M3 | CONCRETO | 1 | MUESTRO DE 4 ESPECIMENESDE CONCRETO HIDRAULICO FRESCO, MEDIANTE MOLDES CILINDRICOS DE 15X30 EFECTUANDO PRUEBAS DE REVENIMIENTO. TEMPERATURA, PRUEBAS A COMPRESION SIMPLEA DIFERENTES EDADES DE PROYECTOEN LOS CASOS DE CONCRETO HECHOS EN OBRA DEBERA CONSIDERARSE LA OBTENCIÓN DE REVENIMIENTO ADICIONALES PARA EL CONTROL ADECUADO DE LA PRODUCCIÓN DEL CONCRETO |
| MURO DE ENRASE EN CIMENTACION CON TABICÓN DE CONCRETO PESADO DE 10x14x28 cm, DE 14 cm DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ACABADO COMUN. INCLUYE: ALINEADO, PLOMEADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS. | LOTE | 1.00 | UNA MUESTRA @LOTE | TABICÓN | 1 | CALIDAD DE BLOCK DE CONCRETO 5 PIEZAS, INCLUYE: COMPRESION SIMPLE, DENSIDAD Y ABSORCIÓN |
| RELLENO DE TEPETATE COMPACTADO AL 95% DE SU PVSM CON COMPACTADOR DE IMPACTO (BAILARINA) EN CAPAS DE HASTA 20 cm. DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE TEPETATE, AGUA LA NECESARIA, MEDIDO COMPACTO, SELECCION DEL MATERIAL, TENDIDO, PAPEADO DE MATERIAL, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS. | M3 | 46.70 | UNA MUESTRA @500M3 | CALIDAD SUBRASANTE | 1 | Estudio de Calidad completo según Normas S.C.T. para materiales de relleno, terracerias, subrasantes, sub-bases, base. (granulometria, pvs suelto, pvs maximo, humedad optima, densidad, absorcion, limites de atterberg, equivalente de arena, contaccion lineal, VRS). |
| | M | 59.21 | UNA PRUEBA @50 ML | GRADO DE COMPACTACIÓN | 1 | Cala volumetrica de campo para verificar el grado de compactacion ( que cumpla con el grado de compactación ). |
| | CALA | 1 | UNA PRUEBA @15 CALAS | PORTER, PROCTOR Ó AASHTO | 1 | Peso Volumetrico Seco Maximo y humedad optima de materiales para verificacion de compactaciones (porter, proctor o AASHTO) |
| **ESTRUCTURA** | | | | | | |
| SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION F'y=4200 KG/CM2 CUALQUIER DIAMETRO, INCLUYE: ESTIBADO, EL ACERO SE RECIBIRA SIN DOBLECES, HABILITADO DEL ACERO SIN OXIDO Y PROTECCION DE INTEMPERISMO, ACEITES Y GRASAS, CORTES, DOBLECES (DE ACUERDO A PLANO ESTRUCTURAL), GANCHOS, TRASLAPES, SILLETAS, ALAMBRE RECOCIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, DESCARGA EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS, ALTURAS DE ACUERDO A PROYECTO Y LIMPIEZAS GRUESAS. | TON | 1.66 | UNA PRUEBA @ 50 TON | PRUEBA ACERO | 1 | ENSAYE A TENSION DE VARILLASDE ACERO % ALONGACIÓN DOBLADO Y DIMENSIONES. (MUESTRA EN 3 PROBETAS, DOS ENSAYADAS A TENSION Y UNA A DOBLEZ) |
| SUMINISTRO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 TMA 19 MM PREMEZCLADO BOMBEADO RR A 7 DIAS, INCLUYE: COLADO, TENDIDO, CURADO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, VIBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA,EQUIPO, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO. | M3 | 4.58 | UNA MUESTRA @14 M3 | CONCRETO | 1 | MUESTRO DE 4 ESPECIMENESDE CONCRETO HIDRAULICO FRESCO, MEDIANTE MOLDES CILINDRICOS DE 15X30 EFECTUANDO PRUEBAS DE REVENIMIENTO. TEMPERATURA, PRUEBAS A COMPRESION SIMPLEA DIFERENTES EDADES DE PROYECTOEN LOS CASOS DE CONCRETO HECHOS EN OBRA DEBERA CONSIDERARSE LA OBTENCIÓN DE REVENIMIENTO ADICIONALES PARA EL CONTROL ADECUADO DE LA PRODUCCIÓN DEL CONCRETO |

Rosy Ortega

# MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

## MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
GRANDEZA DE AGUASCALIENTES

**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES)

**LUGAR:** FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

**EXPEDIENTE:**

**LICITACION:** IRE-001-26 Paq. 01

jueves, 9 de julio de 2026

| CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA | TIPO DE PRUEBA | CANT. MIN | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOSA RETICULAR CON CASETON DE POLIESTIRENO DE 40 x 40 x 25 CM, NERVADURAS DE 10 x 25 CM @ 0.50 M EN SENTIDO LONGITUDINAL ARMADAS CON 2 VARILLAS DEL #3 Y GRAPAS DEL #2 @ 30 CM Y NERVADURAS DE 10 x 25 CM @ 0.50 M EN SENTIDO TRANSVERSAL ARMADAS CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 30 CM, CAPA DE COMPRESION DE 5 CM REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2 TMA 3/4" BOMBEADO RR A 7 DIAS, INCLUYE: CIMBRA COMUN EN LOSA Y FRONTERA, DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS GRUESAS. | M3 | 26.00 | UNA MUESTRA @14 M3 | CONCRETO | 2 | MUESTRO DE 4 ESPECIMENESDE CONCRETO HIDRAULICO FRESCO, MEDIANTE MOLDES CILINDRICOS DE 15X30 EFECTUANDO PRUEBAS DE REVENIMIENTO. TEMPERATURA, PRUEBAS A COMPRESION SIMPLEA DIFERENTES EDADES DE PROYECTOEN LOS CASOS DE CONCRETO HECHOS EN OBRA DEBERA CONSIDERARSE LA OBTENCIÓN DE REVENIMIENTO ADICIONALES PARA EL CONTROL ADECUADO DE LA PRODUCCIÓN DEL CONCRETO |
| **ALBAÑILERÍA** | | | | | | |
| FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=150 Kg/cm2, TMA 19 mm DE 10 cm DE ESPESOR. INCLUYE: TENDIDO, NIVELADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS, ACABADO COMUN. | M2 | 109.51 | UNA MUESTRA @140 M2 | CONCRETO | 1 | MUESTRO DE 4 ESPECIMENESDE CONCRETO HIDRAULICO FRESCO, MEDIANTE MOLDES CILINDRICOS DE 15X30 EFECTUANDO PRUEBAS DE REVENIMIENTO TEMPERATURA, PRUEBAS A COMPRESION SIMPLEA DIFERENTES EDADES DE PROYECTOEN LOS CASOS DE CONCRETO HECHOS EN OBRA DEBERA CONSIDERARSE LA OBTENCIÓN DE REVENIMIENTO ADICIONALES PARA EL CONTROL ADECUADO DE LA PRODUCCIÓN DEL CONCRETO |
| CASTILLO K-1 CON SECCIÓN 15X15 CMS ACABADO COMÚN DE CONCRETO HECHO EN OBRA F´C=200 KG/CM2 TMA 19 MM, ARMADA CON ARMEX REFORZADO, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, ARMEX REFORZADA 15-15, CORTES, ALAMBRE RECOCIDO, COLADO, VIBRADO, CURADO, TRASLAPES, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA, TRABAJO TERMINADO. | M3 | 3.09 | UNA MUESTRA @14 M3 | CONCRETO | 1 | MUESTRO DE 4 ESPECIMENESDE CONCRETO HIDRAULICO FRESCO, MEDIANTE MOLDES CILINDRICOS DE 15X30 EFECTUANDO PRUEBAS DE REVENIMIENTO. TEMPERATURA, PRUEBAS A COMPRESION SIMPLEA DIFERENTES EDADES DE PROYECTOEN LOS CASOS DE CONCRETO HECHOS EN OBRA DEBERA CONSIDERARSE LA OBTENCIÓN DE REVENIMIENTO ADICIONALES PARA EL CONTROL ADECUADO DE LA PRODUCCIÓN DEL CONCRETO |
| DALA (D-1) CON SECCIÓN 15X20 CMS ACABADO COMÚN DE CONCRETO HECHO EN OBRA F´C=200 KG/CM2 TMA 19 MM, ARMADA CON ARMEX REFORZADO, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, ARMEX REFORZADA 15-20, CORTES, ALAMBRE RECOCIDO, COLADO, VIBRADO, CURADO, TRASLAPES, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA, TRABAJO TERMINADO. | M3 | 1.45 | UNA MUESTRA @14 M3 | CONCRETO | 1 | MUESTRO DE 4 ESPECIMENESDE CONCRETO HIDRAULICO FRESCO, MEDIANTE MOLDES CILINDRICOS DE 15X30 EFECTUANDO PRUEBAS DE REVENIMIENTO. TEMPERATURA, PRUEBAS A COMPRESION SIMPLEA DIFERENTES EDADES DE PROYECTOEN LOS CASOS DE CONCRETO HECHOS EN OBRA DEBERA CONSIDERARSE LA OBTENCIÓN DE REVENIMIENTO ADICIONALES PARA EL CONTROL ADECUADO DE LA PRODUCCIÓN DEL CONCRETO |
| MURO DE TABIQUE EN BARRO ROJO RECOCIDO DE 7x14x28 cm DE 14 cm DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 CON JUNTAS DE 2.0 cm, ACABADO COMUN. INCLUYE: ALINEADO, PLOMEADO, NIVELADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, HUMEDECIDO DE TABIQUES Y LIMPIEZAS. | LOTE | 1.00 | UNA MUESTRA @ LOTE | TABIQUE | 1 | CALIDAD DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, 5 PIEZAS, INCLUYE: COMPRESION SIMPLE |

Raul Ortega.

# MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
GRANDEZA DE AGUASCALIENTES

## MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (SALÓN DE USOS MÚLTIPLES)

**LUGAR:** FRACC. LOS LIRIOS, MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

**EXPEDIENTE:**

**LICITACION:** IRE-001-26 Paq. 01

jueves, 9 de julio de 2026

| CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA | TIPO DE PRUEBA | CANT. MIN | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACABADOS** | | | | | | |
| APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ESPESOR PROMEDIO DE 2.50 cm, ACABADO CON FLOTA. INCLUYE: REPELLADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6, PLOMEADO, NIVELADO, EMBOQUILLADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS. | M2 | 435.19 | UNA MUESTRA @250 M2 | MORTERO | 2 | MORTERO HIDRAULICO MUESTRA 3 CUBOS A 7 DIAS COMPRESION SIMPLE |
| **PISOS** | | | | | | |
| RELLENO DE TEPETATE COMPACTADO AL 95% DE SU PVSM CON BAILARINA EN CAPAS DE HASTA 20 CM. DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINSTRO DE TEPETATE, AGUA LA NECESARIA, MEDIDO COMPACTO, SELECCIÓN DEL MATERIAL, TENDIDO, PAPEADO DE MATERIAL, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA, TRABAJO TERMINADO. | M3 | 29.38 | UNA MUESTRA @500 M3 | CALIDAD SUBRASANTE | 1 | Estudio de Calidad completo según Normas S.C.T. para materiales de relleno, terracerias, subrasantes, sub-bases, base, (granulometria, pvs suelto, pvs maximo, humedad optima, densidad, absorcion, limites de atterberg, equivalente de arena, contaccion lineal, VRS). |
| | M | 70.64 | UNA PRUEBA @50 ML | GRADO DE COMPACTACIÓN | 1 | Cala volumetrica de campo para verificar el grado de compactacion ( que cumpla con el grado de compactación ). |
| | CALA | 1 | UNA PRUEBA @15 CALAS | PORTER, PROCTOR Ó AASHTO | 1 | Peso Volumetrico Seco Maximo y humedad optima de materiales para verificacion de compactaciones (porter, proctor o AASHTO) |
| PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM2 TMA 19MM DE 10 CMS DE ESPESOR, ACABADO ESTAMPADO PISOTEC O SIMILAR TIPO TABIQUE EN RATÁN AMERICANO 72X109, CON COLOR OXIDADO , CEMENTO ENDURECEDOR EN PROPORCIÓN 1:1, MODULACIÓN Y ACABADO DE ACUERDO A PROYECTO, INCLUYE: DESMOLDANTE, CORTES CON DISCO NECESARIOS, CALAFATEO, APLICACIÓN DE SELLADOR ACRILICO PARA CONCRETO (SA) PISOTEC , ACARREOS EN CARRETILLA, MALLA ELECTROSOLDADA DE 6-6/10-10, EQUIPO NECESARIO PARA SU TENDIDO Y NIVELADO, CIMBRADO, VIBRADO Y CURADO , CALZADO, ACARREOS | M2 | 149.89 | UNA MUESTRA @140 M2 | CONCRETO | 1 | MUESTRO DE 4 ESPECIMENESDE CONCRETO HIDRAULICO FRESCO, MEDIANTE MOLDES CILINDRICOS DE 15X30 EFECTUANDO PRUEBAS DE REVENIMIENTO. TEMPERATURA, PRUEBAS A COMPRESION SIMPLEA DIFERENTES EDADES DE PROYECTOEN LOS CASOS DE CONCRETO HECHOS EN OBRA DEBERA CONSIDERARSE LA OBTENCIÓN DE REVENIMIENTO ADICIONALES PARA EL CONTROL ADECUADO DE LA PRODUCCIÓN DEL CONCRETO |
| GUARNICIÓN DE 10X30 CM DE CONCRETO PREMEZCLADOF'C = 200 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 8 ± 2.5 CM CON TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO DE 1½" (38 MM) R.N., CON FIBRA DE POLIPROPILENO EN UNA PROPORCION DE 600 G POR CADA 1 M3 DE CONCRETO, ACABADO PULIDO EN PARTE SUPERIOR Y DOBLADOR EN ARISTAS SUPERIORES, INCLUYE: CIMBRA; DESCIMBRADO; CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA; JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN; JUNTAS DE EXPANSIÓN; CORTE DE CONTROL EN ESCUADRA, EN TODA LA CORONA Y 13 CM EN LA CARA QUE COLINDA CON EL PAVIMENTO, DE 3MM DE ESPESOR Y UNA PROFUNDIDAD DE 3 CM, CON UNA MODULACIÓN ALÍNEADA A LOSAS DE PAVIMENTO; SELLADO DE JUNTAS CON MATERIAL ELASTOMÉRICO AUTONIVELANTE; VIBRADO; MATERIALES; MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA GRUESA, TRABAJO TERMINADO. | M | 89.14 | UNA MUESTRA @300 M | CONCRETO | 1 | MUESTRO DE 4 ESPECIMENESDE CONCRETO HIDRAULICO FRESCO, MEDIANTE MOLDES CILINDRICOS DE 15X30 EFECTUANDO PRUEBAS DE REVENIMIENTO. TEMPERATURA, PRUEBAS A COMPRESION SIMPLEA DIFERENTES EDADES DE PROYECTOEN LOS CASOS DE CONCRETO HECHOS EN OBRA DEBERA CONSIDERARSE LA OBTENCIÓN DE REVENIMIENTO ADICIONALES PARA EL CONTROL ADECUADO DE LA PRODUCCIÓN DEL CONCRETO |

ATENTAMENTE

ARQ. JOSÉ ALFREDO DE VELASCO LARA

Residente de Supervisión

Rosy Ortega