GOBIERNO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO 2024 - 2027 / SAN FRANCISCO DE LOS ROMO GRANDEZA DE AGUASCALIENTES	**Manual de Organización** Presidencia Municipal San Francisco de los Romo	**Clave: MSFR/MO/IX.01** **Fecha de elaboración:** **Fecha de actualización:** **Núm. de Revisión: 001**

Descripción General del Puesto

Nombre del Puesto:	***JEFE DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROYECTOS***
Nombre de la Dependencia:	DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Área de Adscripción:	DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
A quien reporta:	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
A quien supervisa:	TECNICO ADMINISTRATIVO

Propósito del puesto

COORDINAR LA ELABORACION, DESARROLLO DE PLANES Y PROGRMAS DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO, ASI COMO LA LEGISLACION APLICABLE AL DESARROLLO URBANO.

Especificaciones del Puesto

Escolaridad:	**TECNICO**

C O M P E T E N C I A S

Descripción	Necesaria	Descripción	Necesaria	Nivel requerido			Descripción	Necesaria	Nivel requerido		
				Básico	Medio	Alto			Básico	Medio	Alto
Competencias genéricas:		**Competencias laborales:**					**Competencias específicas:**				
Honestidad	SI	Ortografía, Lectura y redacción	SI			X	Capacidad de dirección	SI			X
Legalidad	SI	Creatividad y dinamismo	SI		X		Asertividad en la toma de decisiones	SI		X	
Servicio	SI	Liderazgo y trabajo en equipo	SI			X	Conocimiento en Presupuestación	SI		X	
Responsabilidad	SI	Capacidad de Análisis	SI			X	Conocimiento en el Área Financiera	SI		X	
Eficacia	SI	Negociación y resolución de conflictos	SI			X	Manejo de Herramientas Informáticas	SI	X		

Eficiencia	SI	Habilidad para tomar decisiones	SI			X	Conocimiento en el Área de Planificación Basada en Resultados	SI		X	
Equidad	SI	Conocimientos de uso de equipo fotográfico	NO				Capacidad en la organización de eventos	SI			X
Tolerancia	SI	Conocimiento de usos de software de fotografía y video	NO				Disponibilidad para participar en cursos de actualización	SI			X
Respeto	SI	Sentido de responsabilidad	SI			X	Comunicación efectiva	SI			X
		Conocimiento histórico y geográfico del Municipio de	SI	X			Manejo de Archivos	SI			X
		disciplinas de la información y comunicación	SI		X		Dominio de la redacción y ortografía	SI			X
		Manejo de redes sociales	NO				Manejo de equipo de cómputo y de oficina	SI		X	
							Manejo e integración de agenda y directorios	SI			X
							Conducción de vehículos	SI		X	
							Conocimiento de mecánica y mantenimiento de vehículos	SI		X	
							Conocimiento en el manejo de herramientas de jardinería	NO			
							Conocimiento en el manejo de herramientas de electricidad	NO			

Descripción Especifica de Funciones (Mínimo las que le señala el Código Municipal)	
1	ELABORACION Y FORMALIZACION DE ESQUEMAS Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO PARA EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.
2	COORDINACION DEL COMITÉ MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.
3	REGULAR LOS USOS DEL SUELO DEL MUNICIPIO CON EL FIN DE UTILIZAR Y APROVECHAR EL TERRITORIO DE MANERA ORDENADA Y SUSTENTABLE.
4	BUSCAR LA REGULARIZACION DE LAS PROPIEDADADES A FAVOR DEL MUNICIPIO, PARA QUE SE PUEDA EJECUTAR OBRA Y EQUIPAMIENTO URBANO.
5	
6	
7	
8	
9	
10	